

Ладик Е.И., аспирант,  
Перькова М.В., канд. арх.

Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова

## ПРИНЦИПЫ И МЕТОДЫ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ РЕКРЕАЦИОННЫХ ТЕРРИТОРИЙ С УЧЕТОМ РЕГИОНАЛЬНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Krushelnitskaya1@rambler.ru

*В статье обозначены приоритетные направления рекреационного освоения ландшафтов Белгородской области с учетом особенностей ее природного каркаса. Предложены принципы и методы архитектурно-планировочной организации рекреационных территорий, учитывающие региональные особенности области, направленные на регенерацию природного каркаса и снижение фактора сезонности при организации рекреации. Сформулированные принципы и методы учитывают региональные особенности территории, позволят уменьшить рекреационные нагрузки на природные ландшафты и будут способствовать сохранению экологического равновесия.*

**Ключевые слова:** природный каркас, рекреационные территории, принципы и методы, архитектурно-планировочная организация, природный ландшафт.

**Введение.** Для каждого региона развитие рекреационных территорий происходит с учетом особенностей природного каркаса. Все большее значение приобретает развитие сферы отдыха и туризма в отдельных регионах России, и в том числе Белгородской области. В современных условиях в Белгородской области отдых и туризм признаны одним из приоритетных направлений регионального развития [1]. Однако важной проблемой развития рекреационных зон, остается определение градостроительных принципов и методов, учитывающих ограниченный рекреационно-ресурсный потенциал и специфику ландшафтов Белгородской области. В настоящее время в России не существует общих стандартных методик по разработке территориально привязанных региональных принципов и методик планировочной организации рекреационных территорий, в том числе и для больших по площади уникальных природных ландшафтов.

**Основная часть.** Территория Белгородской области занимает южные и юго-восточные склоны Среднерусской возвышенности и расчленена речными долинами и овражно-балочной сетью. Северная часть области находится в лесостепной зоне, юго-восточная часть – в степной зоне. В настоящее время Белгородская область, как староосвоенный регион, представляет собой измененные антропогенные ландшафты, характерные для аграрно-индустриальных районов. Из земель, не подвергнутых коренному преобразованию, лишь третья часть занята относительно хорошо сохранившимися лесами, лугами, степями. Овражно-балочные ландшафты занимают наибольшую долю (39 %) в структуре природного каркаса области [2]. Большую часть террито-

рии области занимают земли сельскохозяйственного назначения, площадь которых на 1 января 2015 года составила 2094,8 тыс. га (77,2 %) [3].

Согласно комплексной оценке рекреационного потенциала территорий Белгородской области, проведенной авторами статьи, выделяются наиболее привлекательные в плане развития рекреационных территорий муниципальные районы: Белгородский, Борисовский, Валуйский, Грайворонский, Прохоровский, Губкинский, Шебекинский, Ивнянский, Старооскольский. Исходя из анализа региональных особенностей Белгородской области, выделяются основные перспективные направления рекреационного освоения ландшафтов:

- освоение агро-ландшафтов;
- организация рекреационных территорий на овражно-балочных ландшафтах;
- рекреационная рекультивация нарушенных территорий;
- реструктуризация прибрежных территорий.

В этой связи предлагаются принципы архитектурно-планировочной организации рекреационных территорий, учитывающие региональные особенности природного каркаса Белгородской области. Принципы организации территорий для отдыха населения необходимо рассматривать в контексте экологических аспектов региональной политики и территориального планирования.

**Принцип формирования природного ядра на основе овражно-балочных ландшафтов.** Рекреационное освоение овражно-балочных ландшафтов является перспективным направлением. Ландшафты данного типа являются мало-

пригодными и «неудобными» для строительства и других видов антропогенной деятельности, занимая значительную площадь. При этом овражно-балочные ландшафты несут в себе черты своеобразия ландшафта Белгородской области [4], нередко обладают высокими эстетическими характеристиками и становятся местами неорганизованной рекреации местного населения. Обеспечение охраны природного ядра овражно-балочных ландшафтов предлагается организовать за счёт рационального экологического и функционального зонирования территории посредством пространственной дифференциации в продольном и в высотном направлениях. Менее ценные в природном отношении зоны выделяются для мест массовой концентрации рекреантов и предприятий по их обеспечению (места стоянки и кострищ, спортивные сооружения, сеть общественного питания и т.п.). Это вершины склонов и участки с незначительным уклоном. Наиболее ценные в экологическом отношении территории (склоновые участки и

днища оврагов) отводятся для создания ядра природного каркаса.

В связи с маловодностью территории, одним из перспективных вариантов организации рекреационных территорий в Белгородской области может стать обводнение участков овражно-балочных комплексов, обладающих гидрографическим потенциалом (наличием родников). Это будет способствовать устойчивости природного каркаса и позволит повысить рекреационную привлекательность овражно-балочных ландшафтов.

В зависимости от морфологии овражно-балочной территории предлагается формировать различные типы функционально-планировочной структуры: 1) зональная планировочная структура подходит для крупных оврагов и балок, имеющих замкнутую структуру; 2) линейно-ветвистая планировочная структура (односторонняя либо двухсторонняя) применима для оврагов и балок, имеющих вытянутый контур (рис.1).

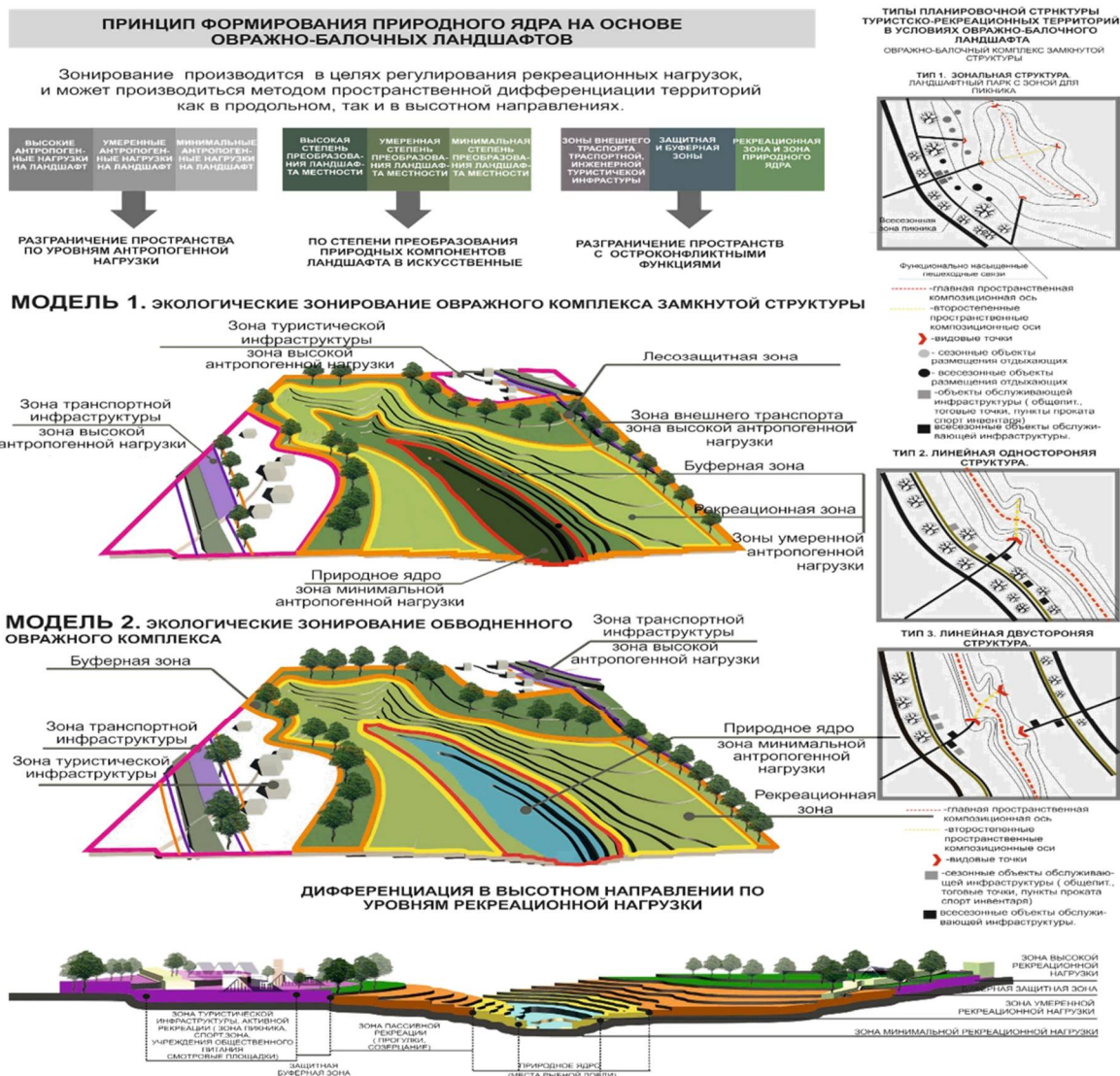


Рис. 1. Принцип формирования природного ядра на основе овражно-балочных ландшафтов

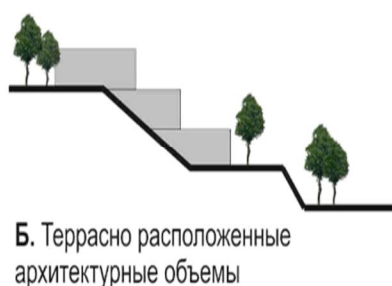
**Принцип интеграции природных и искусственных компонентов** состоит в комплексном подходе к созданию архитектурных объектов, интегрированных в овражно-балочный ландшафт путем подражания ритмическим закономерностям ландшафта местности и ограничения этажности, раскрытия объемов в направлении видовых точек, использования местных натуральных строительных материалов, соответствующих колориту местности. Проанализировав мировой опыт по организации застройки на сложном рельефе, авторы выделя-

ют несколько приемов интеграции архитектурных объемов в ландшафт местности, наиболее подходящих для овражно-балочного ландшафта: 1) акцентирование ритма ландшафта – может достигаться формированием объемов переменной этажности; 2) подражание ритму ландшафта за счет террасно-расположенных объемов; 3) заглабление архитектурных объемов в ландшафт; 4) образное подражание естественным формам ландшафта за счет архитектуры объектов, повторяющей силуэт рельефа местности (рис. 2).

**ПРИЕМ 1. АКЦЕНТИРОВАНИЕ РИТМА ОВРАЖНО-БАЛОЧНОГО ЛАНДШАФТА**



**ПРИЕМ 2. ПОДРАЖАНИЕ РИТМУ ОВРАЖНО-БАЛОЧНОГО ЛАНДШАФТА**



**ПРИЕМ 3. ЗАГЛУБЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНЫХ ОБЪЕМОВ В ОВРАЖНО-БАЛОЧНЫЙ ЛАНДШАФТ**



**ПРИЕМ 4. ОБРАЗНОЕ ПОДРАЖАНИЕ ЕСТЕСТВЕННЫМ ФОРМАМ ОВРАЖНОГО ЛАНДШАФТА**



**ПРИЕМ 5. АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЪЕМ - МОСТ**

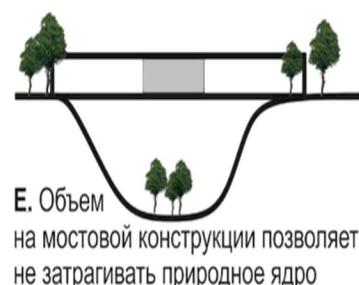


Рис. 2. Приемы интеграции архитектурных объемов в овражно-балочный ландшафт

Несмотря на относительно густую и разветвленную сеть рек, Белгородская область относится к числу маловодных регионов. Главная причина деградации речной сети - интенсивная хозяйственная деятельность на их водосборах, выразившаяся в значительной вырубке лесов и распашке земель и повлекшая широкое развитие эрозионных процессов. Образование густой овражно-балочной сети обусловило резкое понижение уровня грунтовых вод, заиление русла и родников, участвующих в питании рек. Для стабилизации экологической ситуации предла-

гается **принцип экологической стабилизации прибрежных территорий малых рек**, целью которого является снижение рекреационных нагрузок и восстановление деградированных прибрежных ландшафтов. Принцип предлагается реализовать путем создания экологических коридоров вдоль береговых линий малых рек и функционально-насыщенных зеленых пешеходных связей, которые будут способствовать восстановлению экологического равновесия и снижению антропогенных нагрузок (рис. 3).

**ПРИНЦИП ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СТАБИЛИЗАЦИИ ПРИБРЕЖНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МАЛЫХ РЕК**



**МОДЕЛИ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ПРИБРЕЖНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МАЛЫХ РЕК**

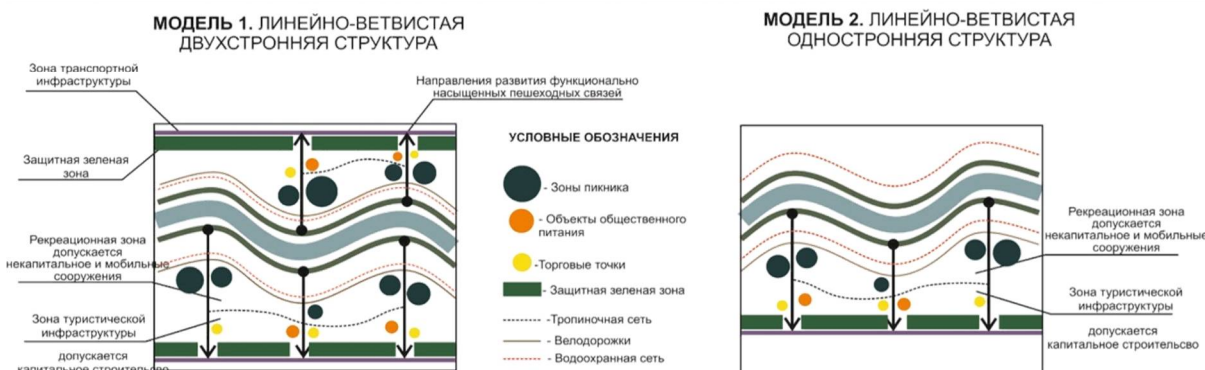


Рис. 3. Принцип экологической стабилизации прибрежных территорий малых рек

**Принцип всепогодной социальной адаптации рекреационных территорий.** На развитие территорий для отдыха населения оказывает влияние фактор сезонности. В связи с этим в работе предлагается использовать принцип всепогодной социальной адаптации функций рекреационных территорий (лыжные трассы трансформируются в летний период в лыжероллерные, спортивные площадки - в ледовые

катки и т.д.). Социальная адаптация состоит в выявлении и учете мотиваций групп потенциальных рекреантов, что является основой для планирования и организации рекреационных территорий по критериям функции, длительности отдыха, ценовой доступности, а также привлечение населения в качестве соучастника проектирования с помощью социологических опросов и средств массовой информации (рис.4).

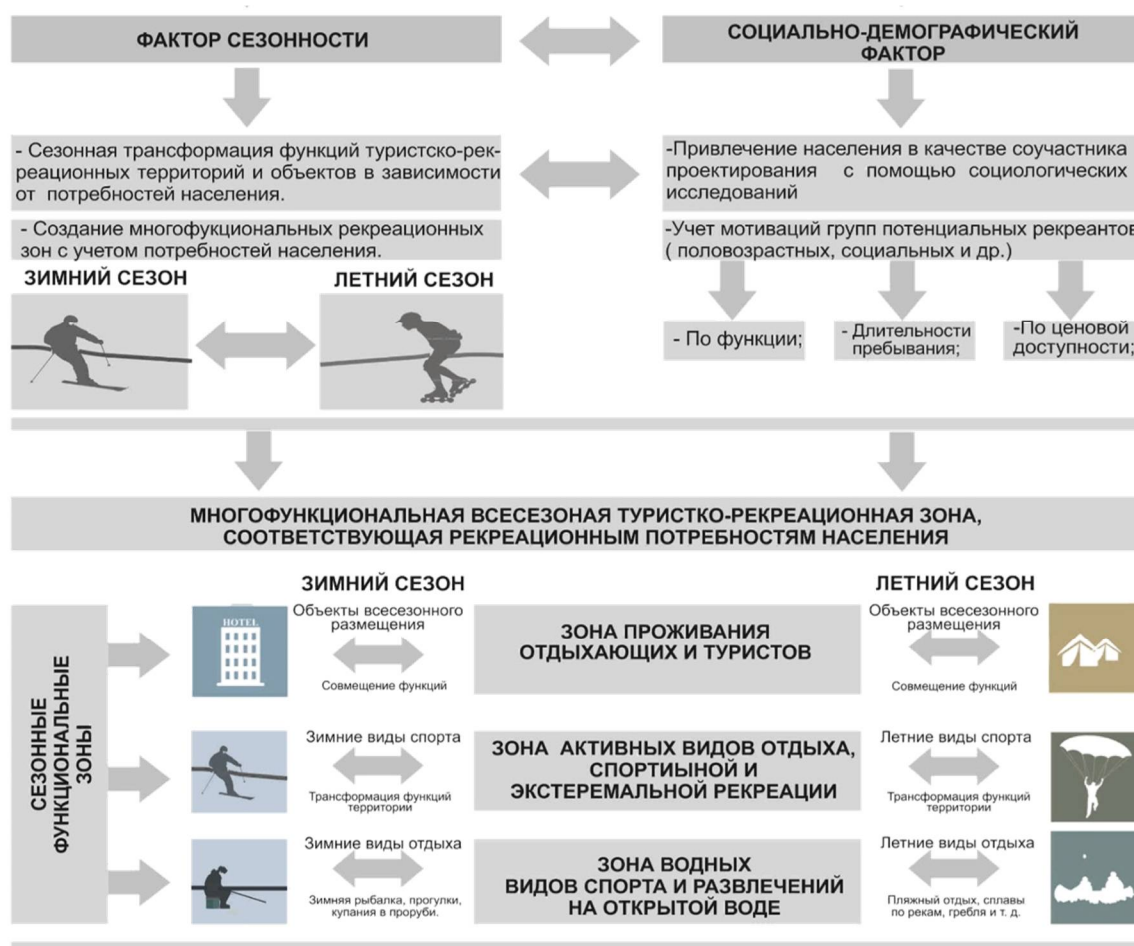


Рис. 4. Принцип всепогодной социальной адаптации рекреационных территорий

С целью реализации вышеперечисленных принципов авторами предлагаются **методы архитектурно-планировочной организации рекреационных территорий** с учетом ландшафтных особенностей Белгородской области.

**1. Метод рефункционализации прибрежных территорий** заключается в передаче функций водоема закрытым объектам (аквапаркам, бассейнам), замещении функций пляжа парковой средой, заменой активных видов отдыха на воде пассивными созерцательными видами (связан с маловодностью региона и экологическим состоянием водных ресурсов). Целью метода является снижение рекреационных нагрузок на водные объекты.

**2. Метод рекреационной рекультивации нарушенных территорий.** Особое место в структуре природного каркаса Белгородской области занимают техногенные ландшафты: отработанные меловые карьеры, песчаные карьеры, места открытой добычи руд и т.д. При организации рекреационных территорий техногенные ландшафты представляют собой определенный интерес [5]. Метод рекреационной рекультивации предусматривает превращение техногенных ландшафтов (меловых, глиняных и песчаных карьеров) в тематическую парковую

среду, привлекательную для рекреации, в том числе путем обводнения (рис. 5).

**3. Метод обводнения оврагов** может выступать как фактор стабилизации состояния экосистемы путем формирования природного ядра в условиях маловодности региона. В сложившейся ситуации выступает как метод создания рекреационных зон и регенерации природного каркаса территории. Метод предусматривает максимальное использование первоначального рельефа местности при сооружении дамбы. Необходимо предусматривать наличие глубоководной и мелководной зон. Углубление для сбора воды должно обеспечить глубоководную часть пруда в 10–12 м. Пруды должны быть вытянуты по преобладающему направлению ветра. После завершения работ необходимо устройство плавных сопряженных плоскостей откосов и горизонтов выработки с естественной поверхностью земли и придание овальных форм береговой линии [6].

**4. Метод геопластики на овражно-балочном рельефе** заключается в работе с уже существующими основными формами рельефа и их пластической обработке и может осуществляется с помощью различных приемов: террасирование; устройство кратерных садов, акценти-

рование естественных форм рельефа композиционными доминантами. Геопластика представляет собой формирование рукотворного рельефа,

однако правильно сформированный рельеф запускает процессы самовосстановления ландшафта [7] (рис.6).

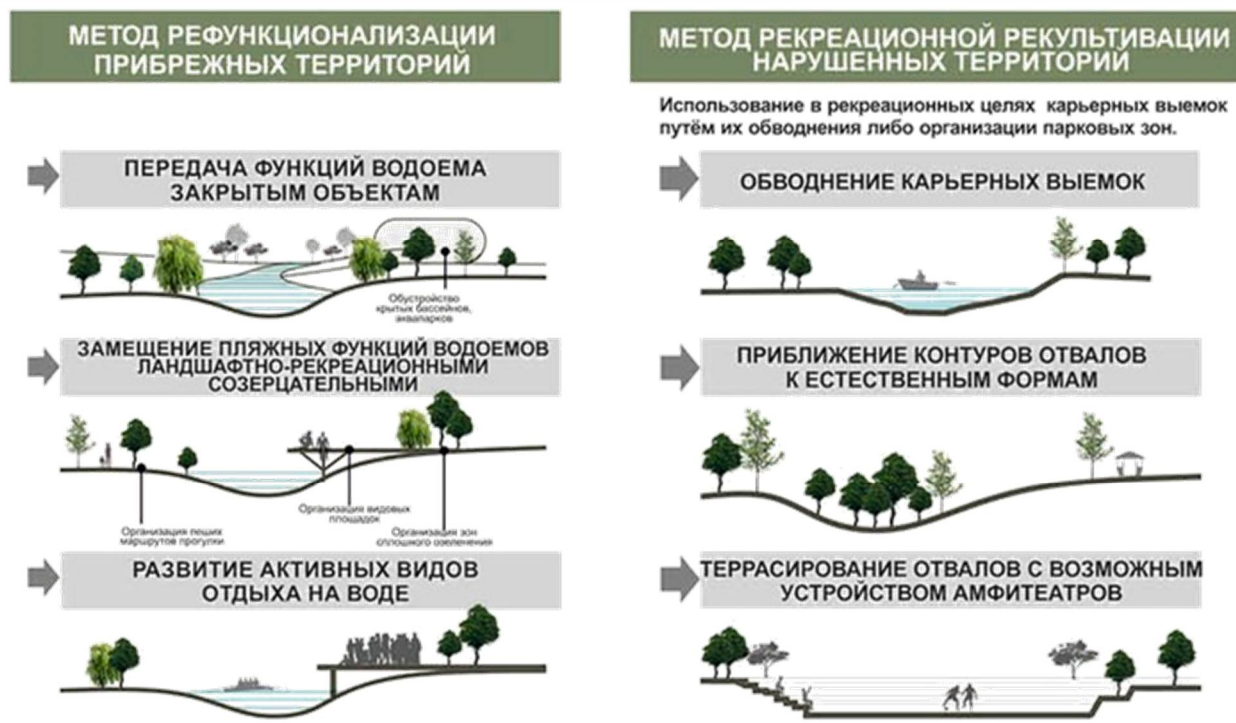


Рис. 5. Метод рефункционализации для деградирующих прибрежных территорий и метод рекреационной рекультивации нарушенных техногенной деятельностью территорий



Рис. 6. Методы обводнения и геопластики на овражно-балочном рельефе

**Выводы.** Сохранение и регенерация природного каркаса должно стать приоритетом в ходе дальнейшего рекреационного освоения ландшафтов Белгородской области. Учет интересов экологии при организации рекреационных территорий особенно важен, поскольку именно эти территории чаще всего располагаются в уникальных природных ландшафтах, нарушение которых может повлечь за собой нарушение экологической устойчивости и воспроизводства природных ресурсов. При организации территорий рекреационного назначения в Белгородской области основной важной задачей является поиск путей гармонизации между природной и антропогенной средой. В этой связи актуально применение при проектировании рекреационных территорий принципов, учитывающих региональные особенности, позволяющих уменьшить рекреационные нагрузки на природные ландшафты и способствующих сохранению экологического равновесия.

#### БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Крушельницкая Е.И. Особенности природного каркаса Белгородской области как основы для развития территорий отдыха и туризма // Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова. 2016. №4. С. 59–64.
2. Стаценко Е.А. Планирование объектов экологического каркаса в структуре землеустройства Белгородской области: Автореф. дис. канд. геогр. наук. Белгород, 2012. 23 с.
3. Дегтярь А.В., Григорьева О.И., Татаринцев Р. Ю. Экология Белогорья в цифрах. Белгород: КОНСТАНТА, 2016. 122 с.
4. Большаков А.Г., Щербакова Т.П., Бондарева В.Ю., Матвейшина М.Е. Анализ социально-пространственных условий планировки Белгорода // Сборник материалов региональной научно-технической конференции по итогам конкурса ориентированных фундаментальных исследований по междисциплинарным темам, проводимого Российским фондом фундаментальных исследований и Правительством Белгородской области, 2015. С. 41–51
5. Крушельницкая Е.И., Перькова М.В. Становление и развитие архитектурно-планировочной организации туристско-рекреационных территорий: Белгород: Изд-во БГТУ, 2015. 142 с.
6. Хольцер Зепп. Пустыня или рай. К.: Издательский дом «Зерно», 2012. 344 с.
7. Большаков А.Г., Лоншаков Д.А. Повышения экологического благополучия района в Белгороде путем преобразования ООПТ в окружении застройки в парк с природоохранными функциями // Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова. 2014. №5. С. 47–52

**Ladik E.I., Perkova M.V.**

#### PRINCIPLES AND METHODS OF ARCHITECTURAL-PLANNING ORGANIZATION OF RECREATIONAL TERRITORIES WITH REGIONAL PECULIARITIES OF BELGOROD REGION

*The article outlines priority directions of recreational development of landscapes of Belgorod region, taking into account the peculiarities of its natural framework. Proposed the principles and methods of architectural-planning organization of recreational areas, taking into account regional peculiarities of the region, aimed at regenerating the natural framework and reducing the seasonality factor in the organization of recreation and tourism. Among them are: the principle of the formation of the natural core on the basis of ravine-gullies landscapes, the principle of integration of natural and artificial components, the principle of environmental stabilizing coastal areas of small rivers and others.*

**Key words:** *natural frame, tourist and recreational areas, recreational development, the principles of architectural design.*

**Ладик Елена Игоревна**, аспирант кафедры архитектуры и градостроительства.  
Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова  
Адрес: Россия, 308012, Белгород, ул. Костюкова, д.46.  
E-mail: Krushelnitskaya1@rambler.ru

**Перькова Маргарита Викторовна**, кандидат архитектуры, доцент, заведующий кафедрой архитектуры и градостроительства  
Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова  
Адрес: Россия, 308012, Белгород, ул. Костюкова, д.46.  
E-mail: perkova.margo@mail.ru